**İŞ TAKİP ÇİZELGESİ**

**(Yapı İşleri Teknik Daire Başkanlığı Bakım Onarım Birimi)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SIRA** | **TAKİP EDİLEN GÖREV/İŞ** | **SORUMLU KİŞİ** | **TAMAMLAMA TARİHİ** | **GERÇEKLEŞME DURUMU VE AÇIKLAMALAR** | **TAKİP EDEN BİRİM AMİRİ** |
| 1 | Elektrik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Burak ERTAŞ(Birim Sorumlusu)Hüseyin BOSTANCIFurkan ERAY | Her ay | Asansör periyodik bakımları her ay bakımcı firma tarafından yapılmaktadır.  | Sezai YÜCEL |
| 2 | Elektrik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Burak ERTAŞ(Birim Sorumlusu)Hüseyin BOSTANCIFurkan ERAY | Her ay | Jeneratör periyodik bakımları her ay bakımcı firma tarafından yapılmaktadır. | Sezai YÜCEL |
| 3 | Elektrik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Burak ERTAŞ(Birim Sorumlusu) | İhtiyaç Doğrultusunda | Jeneratör yakıtı kritik seviyeye indikten sonra alım yapılmaktadır. | Sezai YÜCEL |
| 4 | Elektrik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Burak ERTAŞ(Birim Sorumlusu) | Her haziran (Yılda 1 kez) | Jeneratörlerin filtre yağ ve antifriz bakımları | Sezai YÜCEL |
| 5 | Elektrik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Hüseyin BOSTANCIFurkan ERAY | Her gün | Otomasyon sistemi üzerinden gelen bina elektrik arızalarına günlük müdahale edilmektedir.  | Sezai YÜCEL |
| 6 | Elektrik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Burak ERTAŞ(Birim Sorumlusu) | İhtiyaç doğrultusunda | Elektrik malzemesi Satın almaları ihtiyaç doğrultusunda yapılmaktadır. | Sezai YÜCEL |
| 7 | Elektrik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Hüseyin BOSTANCIFurkan ERAY | Her gün | Otomasyon sistemi üzerinden gelen bina elektrik arızalarına günlük müdahale edilmektedir.  | Sezai YÜCEL |
| 8 | Mekanik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Ali Şener (Birim Sorumlusu)Nural GÜMÜŞİbrahim YÜREKLİ | Yılda Bir kez | Isıtma Kazanları Periyodik Bakımları yılda bir kez bakımcı firma tarafından yapılmaktadır. | Sezai YÜCEL |
| 9 | Mekanik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Ali Şener (Birim Sorumlusu)Nural GÜMÜŞİbrahim YÜREKLİ | Yılda Bir kez | Klima ve Havalandırma Sistemleri Periyodik Bakımları yılda bir kez bakımcı firma tarafından yapılmaktadır. | Sezai YÜCEL |
| 10 | Mekanik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Nural GÜMÜŞİbrahim YÜREKLİ | Kış Ayları boyunca Haftada bir kez | Isıtma Kazanları Kış ayları boyunca haftada bir kez kontrol edilmektedir. | Sezai YÜCEL |
| 11 | Mekanik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Ali ŞenerCem Bolat | İhtiyaç doğrultusunda | Mekanik tesisat malzemeleri ihtiyaç doğrultusunda satın alma işlemleri yapılmaktadır. | Sezai YÜCEL |
| 12 | Mekanik Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Nural GÜMÜŞİbrahim YÜREKLİ | Her gün | Otomasyon sistemi üzerinden gelen bina mekanik arızalarına günlük müdahale edilmektedir. | Sezai YÜCEL |
| 13 | İnşaat Arıza Bakım ve Onarım Birimi | İslam YILDIZ(Birim Sorumlusu) | İhtiyaç doğrultusunda | İnşaat Malzemesi Satın almaları ihtiyaç doğrultusunda yapılmaktadır. | Sezai YÜCEL |
| 14 | İnşaat Arıza Bakım ve Onarım Birimi | Ergün ERTEM Teknisyen | Her gün | Otomasyon sistemi üzerinden gelen bina ve çevre inşaat arıza ve isteklere günlük müdahale edilmektedir.  | Sezai YÜCEL |
| 15 | Bütçe ve Mali İşler Hizmetleri | H. Alper UĞUR | İhtiyaç doğrultusunda | Bütçe ve Mali İşler Hizmetlerini yürütmek. |  |